



Comune di Vimodrone

(Provincia di Milano)

c.a.p. 20090

Cod. Fisc. **07430220157**
Partita Iva **00858950967**

ORIGINALE

Registro Interno n. 94

Registro Generale n.

DETERMINAZIONE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO

Assunta nel giorno 03-10-2016

OGGETTO: APPROVAZIONE DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E MONTAGGIO DI SEDUTE FISSE AD USO DELLA NUOVA AULA CONSILIARE DEL COMUNE DI VIMODRONE

IL RESPONSABILE

Premesso che:

I lavori di ampliamento municipio e nuova sala consiliare, di cui agli atti amministrativi di seguito citati cui si rinvia integralmente, sono in via di ultimazione e occorre quindi procedere ad acquisire tutti beni necessari per poter rendere operativi gli uffici/locali che ivi saranno posti; gli atti amministrativi più significati relativi ai lavori di che trattasi sono i seguenti:

Det. Reg. Gen. le n°397 del 29 giugno 2006 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di ampliamento municipio e nuova sala consiliare. Successivamente gli stessi lavori, con determinazione registro generale n. 490 del 08/08/2006 sono stati appaltati all'Associazione Temporanea di Imprese, costituita con atto del Dott. Pierfelice Sarta, Notaio in Crema, n. rep. 118470 e n. di racc. 24057, tra la società Galligani Costruzioni Edili s.r.l. (mandataria) e la società Meazza e Lacchini s.r.l. (mandante), con un ribasso del 15,757, quindi, per un importo netto di euro 2.697.287,13 (contratto rep. n. 1976 del 23/10/2006) elevato ad euro 2.999.279,03 a seguito di perizia di variante (determinazione registro generale n 574 del 01/10/2008); Con Det.Reg. Gen. le n. 651 del 04/11/2009 del 09 settembre 2009 avente ad oggetto "Lavori di ampliamento municipio e nuova sala consiliare Risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo" si è di disposta la risoluzione del contratto rep. n. 1976 del 23/10/2006 ai sensi dell'articolo 136 del D.lgs. n. 163/2006 per i lavori di ampliamento municipio e nuova sala consiliare per grave inadempimento ed irregolarità dovuto a negligenza dell'Appaltatore e in data 09/11/2009 è stato sottoscritto dal direttore dei lavori arch. Giuliano Begnozzi lo stato di consistenza; Con Det.Reg. Gen. le n. 161 del 31/03/2010 è stato approvato lo studio di fattibilità opere di completamento ampliamento municipio a seguito di risoluzione del contratto, prevedendo il completamento mediante la individuazione di tre partizioni di lavori (opere civili, impianti elettrici, impianti meccanici) nonché l'opportunità di affidare la progettazione esecutiva allo stesso soggetto che eseguirà i lavori. Coerentemente a quanto previsto dallo studio di fattibilità con Det.Reg. Gen. le n 211 del 19/04/2010 è stata approvata la "determinazione a contrattare approvazione disciplinare incarico prestazioni professionali fino alla fase

definitiva finalizzata appalto integrato - opere completamento ampliamento municipio a seguito risoluzione contratto” ed è stato aggiornato l’elenco annuale dei lavori pubblici e con determinazione a contrattare n. 399 del 16/08/2011 è stato disposto l’affidamento della progettazione esecutiva e all’esecuzione dei lavori per il completamento dell’ampliamento del municipio di Vimodrone – opere civili. con Det.Reg. Gen. le n 490 del 10/10/2011 risultava aggiudicataria per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per il completamento dell’ampliamento del municipio di Vimodrone la società RM Costruzioni Srl; Con Det.Reg. Gen. le n. 206 del 05/06/2013 si approvava il collaudo tecnico - amministrativo per completamento ampliamento del municipio e nuova sala consiliare - opere civili in via XI febbraio a Vimodrone”; con determinazione R.G. n. 149 del 24/04/2013 è stata indetta la procedura negoziata, mediante SinTel, avente ad oggetto l’affidamento del servizio di aggiornamento progettazione definitiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, misura e contabilità dei lavori di completamento dell’ampliamento municipio e sala consiliare con opzione di estensione ad attività opzionali, prevedendo anche la realizzazione di uno spazio biblioteca da localizzare al piano terra dell’ampliamento. Con Det.Reg. Gen. le n 232 del 25/06/2013 si approvava il verbale di gara e affidamento del servizio di aggiornamento progettazione definitiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, misura e contabilità dei lavori di completamento dell’ampliamento municipio e sala consiliare con opzione di estensione ad attività opzionali e si dichiarava affidatario del servizio lo studio di architettura Begnozzi Giuliano con sede in Milano via Mangone n. 1 Cod.Fisc./P.I. BGNGLN48B15H248L – 10525270152;

Con Det.Reg.Gen.le n 538 del 16-10-2014 si provvedeva all’affidamento servizi complementari alle attività di "aggiornamento progettazione definitiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, misura e contabilità dei lavori di completamento dell'ampliamento municipio e sala consiliare con opzione di estensione ad attività opzionali di cui alla Det. 232 del 25/06/2013 ai sensi dell'art. 57 comma 5 lettera a) del d.lgs 163/2006 e s.m.i." In data 02/02/2015 perveniva la ultima integrazione in esito alle attività di verifica del progetto relativo alle Opere di completamento dell’ampliamento del municipio e nuova sala consiliare redatto dall’Arch. Begnozzi. In data 07/05/2015 veniva emesso il parere favorevole dei VV.F.

In data 26/05/2015 al prot. nr. 7500, veniva protocollato il rapporto conclusivo di cui all’art.54 comma 7, redatto in data 25/05/2015 dal soggetto preposto alla verifica Ing. Dario Canali.

In data 12/06/2015 è stato redatto dal responsabile del Procedimento Arch. Carlo Tenconi, il verbale di validazione di cui all’art. 55 del DPR. 207/2010 in esito alla verifica di cui sopra.

Con Det. Reg. Gen. le n°260 del 08/07/2015 è stato approvato il progetto definitivo delle opere di completamento dell’ampliamento del municipio e della nuova sala consiliare del Comune di Vimodrone ed è stato dato avvio ad una procedura negoziata ai sensi dell’articolo 122 comma 7 del D.lgs. n. 163/2006 per l’affidamento dell’appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere di completamento dell’ampliamento del municipio e nuova sala consiliare, sulla base del progetto definitivo predisposto dal Comune e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, da svolgersi nell’ambito del Sistema di E – Procurement realizzato dalla centrale di committenza della Regione Lombardia denominato piattaforma SINTEL;

Con Det. Reg. Gen. le n°512 del 06/11/2015 è stato approvato il verbale della procedura negoziata ai sensi dell’articolo 122 comma 7 del D.lgs. n. 163/2006 per l’affidamento dell’appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere di

completamento dell'ampliamento del municipio e nuova sala consiliare ed è stato dichiarato affidatario dell'appalto la società Ascani Impianti e Costruzioni s.r.l con sede legale in Grottammare (AP) via Frana 26 P.I e C.F. 01852300449, secondo le condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto e relativi allegati, nell'offerta tecnica ed economica presentate in sede di gara, per un importo contrattuale di €. 856.186,51;

L'incarico di progettazione esecutiva è stato affidato dalla ditta Ascani Impianti e Costruzioni s.r.l., soggetto affidatario, alla costituita RTP S.A.G.I. e Rossi così composta:
Ing. Sebastiano Ortu della S.A.G.I. – mandataria
P.I. Luca Rossi mandante della costituita RTP S.A.G.I. e Rossi
Geom. Denise D'Angelo dipendente della costituita RTP S.A.G.I. e Rossi;

In data 01/02/2016 con det nr. 42 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di completamento dell'ampliamento del municipio e nuova sala consiliare.

In data 02/02/2015 prot. 1413 è stato presentato il progetto delle opere di arredo e allestimento d'interni redatto dallo studio di architettura Begnozzi Giuliano contenente l'elenco dei beni da acquistare e le relative specifiche tecniche.

DATO ATTO come:

- gran parte dei predetti arredi sono risultati reperibili tramite Convenzione CONSIP e pertanto si è proceduto ad adesione alla predetta Convenzione mediante fornitura con la società Quadrifoglio Sistemi di Arredo s.p.a., mentre per altri di diversa natura non si è riscontrata la reperibilità all'interno della Convenzione e pertanto si rende necessario procedere ad acquisizione separata;
- parte importante dell'arredo fuori Convenzione Consip risultano essere le n. 166 sedute fisse della nuova aula consiliare la cui fornitura e montaggio è necessaria per la data dei primi giorni del prossimo mese di dicembre data fissata per l'inaugurazione della nuova ala della sede comunale;

DATO ATTO altresì come gli elaborati tecnici redatti disciplinante le condizioni tecnico della fornitura e montaggio sono stati redatti dall'Arch. Begnozzi Giuliano con sede in Milano via Mangone n. 1 nell'ambito dell'incarico sopra citato approvato con determinazione R.G. 583 del **16-10-2014** costituiti dagli elaborati seguenti depositati agli atti al prot. 14810 del 30/09/2016:

- Capitolato tecnico prestazionale;
- Specifiche tecniche della fornitura;
- Elaborati grafici costituiti da n. 1 tavola,

e si sono delineati i requisiti minimi di idoneità professionale e di capacità economico finanziaria e tecnica dei potenziali contraenti affidatari della fornitura di che trattasi nonché le condizioni migliorative, da premiare nell'ambito della procedura di scelta del contraente, così come indicati nel documento A allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Si è stimato il dimensionamento economico complessivo della fornitura, pervenendo ad un importo pari ad euro 57.436,00 oltre IVA, di cui euro, zero (0) quali oneri della sicurezza per rischi interferenziali non essendosi ravvisati rischi da interferenza come previsto negli atti tecnici di cui sopra.

Si è previsto il termine massimo di esecuzione della fornitura e relativa posa in opera in **gg. 40 naturali e consecutivi** salvo minor tempo come da migliore offerta che verrà presentata in sede di gara.

Accertato come:

- per la scelta del soggetto cui affidare l'esecuzione della fornitura, stante l'importo a base di gara, si ritiene di attivare la procedura negoziata prevista dall'articolo 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 stabilendo quale criterio l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, attribuendo punti 80 alla qualità e punti 20;
- si ritiene altresì di utilizzare per la gestione della procedura di scelta del contraente il sistema telematico, piattaforma Sintel, messo a disposizione da ARCA Lombardia;
- per l'individuazione degli operatori da invitare, si è proceduto in considerazione dell'importo della fornitura, ad una preliminare analisi del mercato mediante pubblicazione di un avviso di indagine di mercato come indicato nelle linee guida ANAC, gestito tramite la piattaforma Sintel id. procedura n. 78473577 con pubblicazione dello stesso dal 04/08/2016 al 12/09/2016; l'esito di detta indagine di mercato è indicata nel verbale del procedimento che si allega agli atti del presente provvedimento da cui sono risultati n. 6 operatori economici da invitare alla procedura;

Dato atto come:

- si ritiene di affidare la gestione della procedura di che trattasi all'ufficio comune operante come centrale unica di committenza, costituito tra come tra il Comune di Vimodrone il Comune di Cassina de Pecchi e il Comune di Rodano per ossequiare al disposto normativo contenuto nell'articolo 33 comma 3 bis del D.lgs. n. 163/2006, introdotto dall'articolo. 23-ter del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90 convertito con modifiche dalla legge di conversione 11 agosto 2014, n. 114 ed entrato in vigore a far data dal 01 novembre 2015. In particolare tra i Comuni soprarichiamati è stato stipulato un accordo consortile nella forma della convenzione ex articolo 30 del D.lgs. n. 267/2000 e si è disciplinata l'istituzione di un ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza (nel seguito per brevità anche Cuc), con sede presso il Comune di Vimodrone, normando all'interno della citata convenzione le varie competenze, in capo ai Comuni associati ed in capo all'ufficio Comune operante come Cuc;
- sinteticamente, tra le competenze in capo ai Comuni associati, ai sensi dell'articolo 7 della citata convenzione, vi è l'approvazione della determina a contrarre nonché l'individuazione di tutti gli elementi previsti nella lettera a) dal citato articolo, mentre in capo all'ufficio Comune operante come Cuc ai sensi dell'articolo 4 della citata convenzione vi è l'approvazione degli atti di gara e lo svolgimento della stessa fino all'aggiudicazione provvisoria, demandando invece di nuovo alla competenza del Comune associato la verifica della sostenibilità e congruità dell'offerta, la verifica dei requisiti in capo all'affidatario e l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva;
- il RUP dell'intervento della presente procedura è il sottoscritto Responsabile del Settore tecnico Arch. Carlo Tenconi;

Visto l'art. 192 del D.P.R. n. 267/2000 il quale prescrive che: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti;

Dato atto che:

- il **fine** del contratto è quello di dare esecuzione al completamento dell'ampliamento della nuova ala della sede comunale, nello specifico procedere all'installazione degli arredi necessari al funzionamento e fruibilità della nuova aula consiliare;
- **l'oggetto e le clausole essenziali:** la fornitura e montaggio a regola d'arte di n. 166 sedute fisse presso la nuova aula consiliare della sede comunale con i servizi di annessi secondo le indicazioni più di dettaglio contenute negli atti tecnici disciplinanti la fornitura approvati con gli atti sopra indicati. In particolare si rileva come:
 - non sia possibile procedere ad una suddivisione a lotti precisando che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto le prestazioni richieste risultano fortemente correlate; la loro suddivisione accrescerebbe sia i rischi legati alla non corretta esecuzione sia la diseconomicità dovuta alle mancate sinergie attuabili con la richiesta di una prestazione integrata;
 - vi è la necessità di procedere ad una consegna anticipata della fornitura, nelle more della stipula del contratto, al fine di procedere di pari passo con altre forniture di arredi già reperite mediante convenzione CONSIP e chiudere l'installazione di tutto quanto necessario per garantire il funzionamento della nuova aula consiliare nei termini previsti dall'Amministrazione;
 - di richiedere la cauzione provvisoria nei modi dovuti nella misura del 2% dell'importo a base di gara a garanzia dell'offerta presentata;
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010, l'appaltatore dei lavori dovrà utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva indicando le generalità ed il codice fiscale dei delegati ad operare sul conto medesimo. Inoltre gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai soggetti obbligati all'applicazione della norma, il codice identificativo di gara (CIG), che sarà assegnato e la previsione dei suddetti obblighi e in ogni caso di tutti gli adempimenti previsti dalla legge n. 136/2010 saranno contenuti nel contratto che verrà successivamente stipulato;
- **La forma** che si adotterà per la stipula del contratto sarà la scrittura privata in modalità elettronica.
- **La modalità di scelta del contraente** è procedura negoziata su invito ex articolo 36 del D.lgs 50/2016 da svolgere sul sistema telematico della Regione Lombardia denominato Piattaforma Sintel con invito a n. 6 operatori economici individuati come sopra indicato, come da elenco, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, in quanto ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 detto elenco deve rimanere riservato ed escluso dall'accesso fino al termine di scadenza delle offerte; Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, assegnando alla qualità un peso di **80 punti** assegnati secondo i criteri e gli elementi di valutazione indicati ex ante nella lettera di invito ed all'offerta economica un peso di **20 punti**, assegnati secondo la formula indicata nella lettera di invito. Si ritiene inoltre necessario far esprimere l'offerta come ribasso sull'importo complessivo posto a base

di gara in aderenza a quanto stabilito dalle proposte di linee guida approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, nell'adunanza del 21/06/2016, trasmesse al Ministero delle Infrastrutture al fine dell'adozione del decreto ministeriale finale, secondo le quali la scelta sull'utilizzo della formula deve tener conto del peso attribuito alla componente prezzo: nei casi in cui a tale componente sia attribuito un valore molto contenuto non dovranno essere utilizzate quelle formule che disincentivano la competizione sul prezzo e viceversa. Si procederà alla prima **riparametrazione** del punteggio parziale ottenuto dal concorrente in relazione a ciascun criterio/sub criterio e, successivamente alla seconda riparametrazione dei punteggi parziali ottenuti per la parte tecnica o quella economica complessivamente considerate; ciò al fine di preservare l'equilibrio tra le diverse componenti dell'offerta, in modo che in relazione a tutte le componenti, l'offerta migliore ottenga il massimo punteggio, con conseguente rimodulazione delle altre offerte come stabilito nelle Linee Guida ANAC.

- Si ritiene infine di assegnare quale termine per la formulazione delle offerte un termine non inferiore a **10 giorni** considerando tale termine proporzionato e bilanciato, tenuto conto da una parte dell'esigenza di tempestività ed urgenza e dall'altra del fatto che della necessità di detta acquisizione si era fatta menzione, come sopra indicato, nell'ambito di un avviso di manifestazione di interesse pubblicato sul sito del Comune e che nessuno, oltre gli operatori invitati, ha manifestato l'interesse ad essere inviati alla procedura di che trattasi;

Ritenuto quindi di demandare all'Ufficio comune operante come Cuc l'espletamento della procedura, previa adozione dell'atto di approvazione degli atti di gara, compreso l'assolvimento della tassa dell'autorità (ANAC) e la richiesta del codice CIG, che, al termine della procedura, dovrà essere oggetto di migrazione in capo al Comune associato, sul quale ricadranno altresì tutti gli obblighi informativi verso l'ANAC ed Osservatorio Regionale come previsto nella convenzione;

Verificato come ai fini contabili, necessita impegnare la somma di € 70.071,92 di cui €. 57.436,00 per forniture e €. 12.635,92 per iva al 22%. dando atto che trova copertura finanziaria al cap. 204.020.06 (Arredi Nuovo Municipio), intervento 0106202, - codice SIOPE 2502.

VISTI:

- il D.lgs n. 50/2016 ;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;
- il D.lgs n. 267/2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e s.m.i.
- la deliberazione di CC n. 12 del 25/1/2016 con la quale sono stati approvati il Bilancio Pluriennale 2016 – 2018 e il D.U.P. (Documento unico di programmazione) per il triennio 2016 – 2018;
- la deliberazione di GC n. 19 del 02/02/2016 con la quale è stata approvata l'assegnazione ai responsabile di posizione organizzativa delle dotazioni di competenza PEG anni 2016/2018;

In esecuzione del Decreto sindacale n. 19 del 24/12/2015 con il quale si è provveduto ad attribuire al dipendente Carlo Tenconi l'incarico di responsabile del Settore Tecnico per l'anno 2016;

DETERMINA

1. Di approvare il progetto di fornitura depositato agli atti al prot. 14810 del 30/09/2016 redatto dall'Arch.. Begnozzi Giuliano, che si compone dei seguenti elaborati:
 - Capitolato tecnico prestazionale;
 - Specifiche tecniche della fornitura;
 - Elaborati grafici costituiti da n. 1 tavola.

2. Di approvare, per le motivazioni tutte indicate in premessa cui si opera rinvio, la presente determinazione a contrarre per l'affidamento della fornitura e montaggio a regola d'arte di n. 166 sedute fisse da posizionarsi presso la nuova aula consiliare della sede comunale secondo la documentazione tecnica allegata che si approva:
 - Capitolato tecnico prestazionale;
 - Specifiche tecniche della fornitura;
 - Elaborati grafici costituiti da n. 1 tavola;
 - Bozza di contratto di appalto;unitamente al documento All. A allegati quali parte integrante e sostanziale del presente atto.

3. Di approvare l'elenco degli operatori da invitare, che risultando essere n. 6, che si intende parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegato, in quanto ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 detto elenco deve rimanere riservato ed escluso dall'accesso fino al termine di scadenza delle offerte.

4. Di dare atto che il quadro economico complessivo è di euro € 70.071,92 di cui €. 57.436,00 per forniture e €. 12.635,92 per iva al 22%.

5. Di assumere impegno di spesa di dando atto che lo stesso trova copertura finanziaria al cap. 204.020.06 (Arredi Nuovo Municipio)., intervento 0106202, - codice SIOPE 2502 assegnato al Settore Tecnico che ne autorizza l'uso in relazione all'intervento suddetto;

6. Di demandare l'espletamento della procedura per l'affidamento dell'appalto di che trattasi all'Ufficio comune operante come CUC, che approverà con proprio atto gli atti di gara, compreso l'assolvimento della tassa dovuta all'autorità ANAC e la richiesta del codice CIG, che verrà acquisito dal RUP scrivente operante all'interno dell'ufficio CUC per il tempo necessario all'espletamento della procedura di che trattasi. Dopo l'aggiudicazione sarà operata una migrazione di detto CIG in capo al RUP del Comune di Vimodrone in capo al quale rimarranno gli obblighi informativi verso l'Osservatorio Lavori Pubblici e l'ANAC.

7. Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria, Segreteria, Ufficio comune operante come CUC per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE
TENCONI CARLO

Determinazione OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO n.94 del 03-10-2016 COMUNE DI VIMODRONE

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ex art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

cap. 204.020.06 euro 70.071,92 IMP.939

Vimodrone, lì 03-10-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
PICCO PAOLA

La presente copia è conforma all'originale, valevole solo se prodotto ad organi della pubblica amministrazione.

Vimodrone, lì _____

IL RESPONSABILE SERVIZIO/SETTORE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale

a partire dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Vimodrone, lì _____

L'IMPIEGATO DELEGATO